

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL

PROCES-VERBAL
încheiat astăzi 29.02.2024, în cadrul ședinței ordinare a
Consiliului Local al Municipiului Fălticeni

Ședința a fost convocată de către dl. primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman, prin Dispoziția nr. 79 din data de 23.02.2024, în conformitate cu prevederile art. art. 134, alin. 1, lit. a, alin. 4 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările ulterioare.

La ședință participă un număr de 16 consilieri locali. Absentează următorii consilieri locali: dna Amarie Mariana, dl Matei Gabriel și dna Gavril Elena. Domnul primar se află în concediu de odihnă.

D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon: Bună ziua! Bine ați venit la ședința ordinară a Consiliului Local. Domnul primar este în concediu astăzi și m-a delegat pe mine să susțin această ședință. Supun spre aprobare ordinea de zi în totalitate, respectiv:

Proiectul ordinii de zi :

- 1. Procesele – verbale ale ședințelor din data de 29.01.2024, 02.02.2024 și 12.02.2024;**
- 2. Proiect de hotărâre privind *aprobarea organigramei și a statului de funcții al Spitalului Municipal Fălticeni* - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;**
- 3. Proiect de hotărâre privind *aprobarea decontării navetei personalului didactic și didactic auxiliar pentru luna IANUARIE 2024* - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;**
- 4. Proiect de hotărâre privind *transformarea a două funcții contractuale de execuție din cadrul Direcției Administrația Piețelor* - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;**
- 5. Proiect de hotărâre privind *stabilirea salariilor de bază pentru funcționarii publici și personalul contractual din Primăria municipiului Fălticeni și instituțiile subordonate* - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;**
- 6. Proiect de hotărâre privind *transformarea funcțiilor de îngrijitor din cadrul Creșei "Sfânta Ana" Fălticeni în funcții contractuale de îngrijitor educație timpurie* - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;**
- 7. Proiect de hotărâre privind *atestarea apartenenței la domeniului privat al Municipiului Fălticeni a unor suprafețe de teren* - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;**
- 8. Proiect de hotărâre privind *achiziționarea prin negociere directă a suprafeței de 682 m.p. teren situat în municipiul Fălticeni, strada Dimitrie Leonida, județul Suceava, înscris în Cartea Funciară nr. 35343 - UAT Fălticeni în vederea construirii unei parcuri publice și includerea acestuia în domeniul public al Municipiului Fălticeni* - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;**
- 9. Proiect de hotărâre privind *îndreptarea erorii materiale cuprinse în anexa la HCL nr. 182/28.09.2023 privind aprobarea structurii organizatorice a Spitalului Municipal Fălticeni* - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;**
- 10. Proiect de hotărâre privind *aprobarea documentației de urbanism " PUD – PLAN URBANISTIC DE DETALIU pentru construire locuință (P+E), anexe, împrejmuire, bransamente utilități, sistematizare verticală generat de imobilul situat în județul Suceava, intravilanul municipiului Fălticeni, str. Eugen Lovinescu, nr. 2, identificat prin nr. cadastral 42352", proprietatea d-lui Gorban Gabriel* - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;**
- 11. Proiect de hotărâre privind *aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „CONSOLIDARE ȘI REABILITARE CONSTRUCȚIE ADMINISTRATIVĂ, CU DEMOLARE PARȚIALĂ(FOSTUL LABORATOR EPIDEMIOLOGIC)” situat în municipiul***

Fălticeni, str. Republicii nr. 1, județul Suceava- inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;

12. Proiect de hotărâre privind **transmiterea fără plată a unor bunuri culturale mobile aparținând Muzeului "Vasile Ciurea" către Inspectoratul General al Jandarmeriei Române** - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;

13. Proiect de hotărâre privind **aprobarea studiului de oportunitate întocmit în vederea concesiunii directe a unor suprafețe de teren aparținând domeniului privat al municipiului Fălticeni** - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;

14. Proiect de hotărâre privind **preluarea în patrimoniul public a bunurilor aferente unor obiective de investiții ce deservește sistemul de alimentare cu apă și canalizare al municipiului Fălticeni și transmiterea acestora în administrarea operatorului regional S.C. ACET S.A. Suceava** - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;

15. Proiect de hotărâre privind **aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Reabilitare rețea canalizare și rețea apă strada Slt. Grigoraș - parțial" din municipiul Fălticeni, județul Suceava** - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;

16. Proiect de hotărâre privind **aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Execuție rețea de canalizare strada Costică Arteni"**- inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;

17. Proiect de hotărâre privind **aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Ridicare presiune rețea distribuție apă strada Slt. Grigoraș"** din municipiul Fălticeni, județul Suceava - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;

18. Proiect de hotărâre privind **aprobarea devizului general actualizat și a indicatorilor economici actualizați, pentru obiectivul de investiții „AMENAJARE PARC DE JOACĂ STRADA HORTICOLEI ” - MUN. FALTICENI, JUD. SUCEAVA** (aprobat conform anexei 7.1 la HCL nr. 17/02.02.2023)- inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;

19. Proiect de hotărâre privind **modificarea prevederilor HCL nr. 134/29.06.2024 referitoare la aprobarea contractării unei finanțări rambursabile interne în valoare maximă de 25.552.000 lei și aprobarea garantării creditului din venituri proprii** - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;

20. Proiect de hotărâre privind rectificarea **bugetului local de venituri și cheltuieli pe anul 2024** - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;

Ordinea de zi, se aprobă în totalitate cu unanimitate de voturi, respectiv cu 16 voturi „pentru”.

D-na secretar general municipiu, jr. Mihaela Busuioc aduce la cunoștința consiliului local că toate proiectele de hotărâre supuse dezbaterii în ședința de astăzi întrunesc condițiile prevăzute la art. 136, alin. (8) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, adică sunt însoțite de referatul de aprobare al inițiatorului, raportul de specialitate, avize ale comisiilor de specialitate, precum și celelalte documente care au condus la respectivele inițiative.

Se supun la vot **procesele - verbale ale ședințelor din data de 29.01.2024, 02.02.2024 și 12.02.2024**, acestea fiind aprobate în unanimitate, respectiv cu 16 voturi „pentru”.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind **aprobarea organigramei și a statului de funcții al Spitalului Municipal Fălticeni** - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;

D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon: După cum ați citit, Spitalul Municipal Fălticeni a solicitat aprobarea organigramei și a statului de funcții, având în vedere modificările efectuate în perioada 01.11.2022 - 31.12.2023. Toate modificările constituie anexă la această hotărâre. Având în vedere prevederile art. 15 lit. a, b, c din Hotărârea Guvernului nr.56/2009, privind aprobarea normelor metodologice de aplicare a Ordonanței Guvernului 168/2008, privind transferul ansamblului de atribuții și competențe exercitate de Ministerul Sănătății către autoritățile administrației publice locale, supun spre analiză și aprobarea Consiliului Local, proiectul de hotărâre privind aprobarea organigramei și a statului de funcții al Spitalului Municipal Fălticeni.

D-nul consilier local, dr. Ilie Cosmin-Alexandru – președinte de ședință: Avizul comisiilor.

D-nul consilier local, jr. Murariu George- Bogdan – președinte comisia economică: Aviz favorabil.

D-na consilier local, dr. Cojocaru Eugenia – președinte comisia pentru învățământ: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, Haidău Răzvan – Petrică – președinte comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, dr. Ilie Cosmin-Alexandru – președinte de ședință: Intervenții?

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat cu 13 voturi „pentru”. (dna Cojocaru Eugenia-Liliana, dna Chirilă Gabriela-Violeta și dna Edu Anca nu participă la dezbateri și nu-si exercită dreptul de vot).

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind **aprobarea decontării navetei personalului didactic și didactic auxiliar pentru luna IANUARIE 2024 - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;**

D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon: Aceeași speță din fiecare lună. Consiliul Local are atribuția de a aproba decontarea navetei cadrelor didactice ce predau în Fălticeni și au domiciliul în alte localități. În fiecare lună ați aprobat cheltuiala. Vă propun aprobarea pentru plata navetei cadrelor didactice și în această lună, ianuarie 2024.

D-nul consilier local, dr. Ilie Cosmin-Alexandru – președinte de ședință: Avizul comisiilor.

D-nul consilier local, jr. Murariu George- Bogdan – președinte comisia economică: Aviz favorabil.

D-na consilier local, dr. Cojocaru Eugenia – președinte comisia pentru învățământ: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, Haidău Răzvan – Petrică – președinte comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, dr. Ilie Cosmin-Alexandru – președinte de ședință: Intervenții?

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat cu 13 voturi „pentru”. (dna Corbu Luminița – Claudia, dna Dulgheriu Maria și dl Pintilii Marius –Claudiu nu participă la dezbateri și nu-si exercită dreptul de vot).

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind **transformarea a două funcții contractuale de execuție din cadrul Direcției Administrația Piețelor - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;**

D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon: Având în vedere prevederile art. 129 din Codul administrativ, potrivit căruia Consiliul Local aprobă înființarea, organizarea și statul de funcții al aparatului de specialitate al primarului și instituției publice de interes local și referatul 925 din 10.01.2024 primit de la Directorul pieței domnul Grigore Răzvan, privind propunerea de transformare a unor funcții contractuale ale Direcției administrația piețelor, funcția contractuală de inspector de specialitate, gradul I A se transformă în casier, funcția contractuală de referent, gradul I A, se transformă în îngrijitor. Pentru buna funcționare a acestei instituții, vă propun spre analiză și aprobare acest proiect de hotărâre.

D-nul consilier local, dr. Ilie Cosmin-Alexandru – președinte de ședință: Avizul comisiilor.

D-nul consilier local, jr. Murariu George- Bogdan – președinte comisia economică: Aviz favorabil.

D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon – președinte comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, Haidău Răzvan – Petrică – președinte comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, dr. Ilie Cosmin-Alexandru – președinte de ședință: Intervenții?

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat în unanimitate, respectiv cu 16 voturi „pentru”.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind **stabilirea salariilor de bază pentru funcționarii publici și personalul contractual din**

Primăria municipiului Fălticeni și instituțiile subordonate - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;

D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon: Conform Legii 153/2017 privind salarizarea personalului public din fonduri publice, gestionarea sistemului de salarizare a personalului din instituțiile autorităților publice se asigură de fiecare ordonator de credite. Aceștia au obligația să stabilească salariile, în funcție de gradele profesionale obținute, gradații, sporuri, să asigure promovarea personalului, iar Consiliul Local are atribuția de a aproba aceste salarii stabilite de ordonatorii de credite. Având în vedere cele prezentate, vă propun spre analiză și aprobare acest proiect de hotărâre.

D-nul consilier local, dr. Ilie Cosmin-Alexandru – președinte de ședință: Avizul comisiilor.

D-nul consilier local, jr. Murariu George- Bogdan – președinte comisia economică: Aviz favorabil.

D-na consilier local, dr. Cojocaru Eugenia – președinte comisia pentru învățământ: Aviz favorabil.

D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon – președinte comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, Haidău Răzvan – Petrică – președinte comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, dr. Ilie Cosmin-Alexandru – președinte de ședință: Intervenții?
Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat cu 14 (dna Corbu Luminița – Claudia și dna Chirilă Gabriela – Violeta nu participă la dezbateri și nu-si exercită dreptul de vot).

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind **transformarea funcțiilor de îngrijitor din cadrul Creșei "Sfânta Ana" Fălticeni în funcții contractuale de îngrijitor educație timpurie** - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;

D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon: Conducerea Creșei a solicitat prin adresa 159/08.02.2024 transformarea din statul de funcții a funcției de "îngrijitor" în funcție contractuală de "îngrijitor educație timpurie". Suntem de acord cu această transformare, considerând fi în avantajul și pentru buna desfășurare a Creșei și vă propun spre analiză și aprobare acest proiect de hotărâre.

D-nul consilier local, dr. Ilie Cosmin-Alexandru – președinte de ședință: Avizul comisiilor.

D-nul consilier local, jr. Murariu George- Bogdan – președinte comisia economică: Aviz favorabil.

D-na consilier local, dr. Cojocaru Eugenia – președinte comisia pentru învățământ: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, Haidău Răzvan – Petrică – președinte comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, dr. Ilie Cosmin-Alexandru – președinte de ședință: Intervenții?
Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat în unanimitate, respectiv cu 16 voturi „pentru”.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind **atestarea apartenenței la domeniului privat al Municipiului Fălticeni a unor suprafețe de teren** - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;

D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon: Vă propun spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniului privat al Municipiului Fălticeni a unor suprafețe de teren. Supun spre aprobare și acest proiect de hotărâre.

D-nul consilier local, dr. Ilie Cosmin-Alexandru – președinte de ședință: Avizul comisiilor.

D-nul consilier local, jr. Murariu George- Bogdan – președinte comisia economică: Aviz favorabil.

D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon – președinte comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, Haidău Răzvan – Petrică – președinte comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, dr. Ilie Cosmin-Alexandru – președinte de ședință: Intervenții?

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat în unanimitate, respectiv cu 16 voturi „pentru”.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind **achiziționarea prin negociere directă a suprafeței de 682 m.p. teren situat în municipiul Fălticeni, strada Dimitrie Leonida, județul Suceava, înscris în Cartea Funciară nr. 35343 - UAT Fălticeni în vederea construirii unei parcuri publice și includerea acestuia în domeniul public al Municipiului Fălticeni** - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;

D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon: Întrucât zona aferentă străzii Dimitrie Leonida, aflată în imediata vecinătate cu intersecția străzilor 13 Decembrie și Republicii, este deficitară din punctul de vedere al parcarilor s-a identificat un teren în suprafață de 682 m.p situat în municipiul Fălticeni, înscris în C.F. nr. 35343, proprietatea unor persoane fizice, care au înțeles faptul că utilizarea terenului cu datele de identificare de mai sus este una de utilitate publică și au convenit vânzarea terenului în favoarea Municipiului Fălticeni.

În vederea stabilirii prețului de vânzare – cumpărare, Municipiul Fălticeni a solicitat evaluatorului ANEVAR dl. Rață Vasile – P.F.A. întocmirea unui raport de evaluare, obținându-se un preț de 305.200 lei, echivalentul a 90 EURO/m.p., la un curs valutar de 4,9723 lei / EUR, conform cursului valutar din raportul de evaluare.

Comisia de negociere a prețului de cumpărare s-a întâlnit cu vânzătorii și în urma negocierii s-a întocmit procesul - verbal de negociere directă nr. 5005/19.02.2024.

De asemenea, în conformitate cu OUG 57/2019, anexa nr.4, terenul în suprafață de 682 m.p. va fi inclus în domeniul public al municipiului, întrucât după achiziție acesta va face obiectul unei investiții privind construirea unei parcuri publice pe str. Dimitrie Leonida, municipiul Fălticeni.

În considerarea celor expuse propun spre analiză și aprobare acest proiect de hotărâre.

D-nul consilier local, Stoica Cozmin: A fost o negociere sau o propunere? Pentru că, față de achizițiile precedente, e cu 50% mai mare. Ultimele achiziții au fost de 60, 70 euro pe metru pătrat.

D-na secretar general municipiu, jr. Busuioc Mihaela: Negocieri au fost, pentru că, dacă vă uitați în procesul - verbal al comisiei, valoarea solicitată este 307.200 lei, iar valoarea negociată este 305.200 lei. E o diferență față de cât s-a solicitat.

D-nul consilier local, dr. Ilie Cosmin-Alexandru – președinte de ședință: Avizul comisiilor.

D-nul consilier local, jr. Murariu George- Bogdan – președinte comisia economică: Aviz favorabil.

D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon – președinte comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism: Aviz favorabil.

D-na consilier local, dr. Cojocar Eugenia – președinte comisia pentru învățământ: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, Haidău Răzvan – Petrică – președinte comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, dr. Ilie Cosmin-Alexandru – președinte de ședință: Intervenții?

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat cu 12 voturi „pentru” și 4 „abțineri” (dl Mateiciuc Silviu – Nicolae, dl Drăgușanu Octav- Anton, dl Moroșanu Gabriel și dl Stoica Cozmin).

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind **îndreptarea erorii materiale cuprinse în anexa la HCL nr. 182/28.09.2023 privind aprobarea structurii organizatorice a Spitalului Municipal Fălticeni** - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;

D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon: Este o greșeală în cuprinsul Hotărârii Consiliului Local nr.182/28.09.2023. S-a trimis documentația eronat de către spital. Sintagma "Secția ATI – 15 paturi din care obstetrică- ginecologie - 0 paturi" trebuie corectată cu "Secția ATI

– 15 paturi din care obstetrică- ginecologie - 5 paturi”. Spitalul a revenit cu o adresă pentru corectarea acestei erori. Supun aprobării dumneavoastră și acest proiect.

D-nul consilier local, dr. Ilie Cosmin-Alexandru – președinte de ședință: Avizul comisiilor.

D-nul consilier local, jr. Murariu George- Bogdan – președinte comisia economică: Aviz favorabil.

D-na consilier local, dr. Cojocaru Eugenia – președinte comisia pentru învățământ: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, Haidău Răzvan – Petrică – președinte comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, dr. Ilie Cosmin-Alexandru – președinte de ședință: Intervenții?

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat cu 16 voturi „pentru”. (dna Cojocaru Eugenia-Liliana, dna Chirilă Gabriela-Violeta și dna Edu Anca nu au participat la dezbateri și nu și-au exercitat dreptul de vot).

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind **aprobarea documentației de urbanism ” PUD – PLAN URBANISTIC DE DETALIU pentru construire locuință (P+E), anexe, împrejurimi, bransamente utilități, sistematizare verticală generat de imobilul situat în județul Suceava, intravilanul municipiului Fălticeni, str. Eugen Lovinescu, nr. 2, identificat prin nr. cadastral 42352”, proprietatea d-lui Gorban Gabriel- inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;**

D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon: Acest domn a solicitat aprobarea construirii unei locuințe parter plus etaj, pe strada Eugen Lovinescu, cea care face trecerea dintre Mihail Sadoveanu și Buciumeni.

D-nul consilier local, dr. Ilie Cosmin-Alexandru – președinte de ședință: Avizul comisiilor.

D-nul consilier local, jr. Murariu George- Bogdan – președinte comisia economică: Aviz favorabil.

D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon – președinte comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, Haidău Răzvan – Petrică – președinte comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, dr. Ilie Cosmin-Alexandru – președinte de ședință: Intervenții?

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat în unanimitate, respectiv cu 16 voturi „pentru”.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind **aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „CONSOLIDARE ȘI REABILITARE CONSTRUCȚIE ADMINISTRATIVĂ, CU DEMOLARE PARȚIALĂ(FOSTUL LABORATOR EPIDEMIOLOGIC)” situat în municipiul Fălticeni, str. Republicii nr. 1, județul Suceava- inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;**

D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon: Este vorba de clădirea din incinta fostei Pediatrii, spitalul de copii vechi, care este proprietatea noastră. Clădire, care se va reabilita și consolida cu bani din două surse, adică bani de la bugetul de stat 1 milion de lei și diferența de la bugetul local. Valoarea totală a investiției, fără tva, este de 5.025.013,13 lei. Prima etapă este întocmirea proiectului DALI, și a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general. Pentru aceasta supun aprobării dumneavoastră acest proiect de hotărâre.

D-na secretar general municipiu, jr. Busuioc Mihaela: Se intenționează să fie mutat acolo Serviciul de evidență a persoanei, inclusiv compartimentul de stare civilă.

D-nul consilier local, Stoica Cozmin: S-a luat în considerare o amenajare care să dea în Alea Trandafirilor? Ar fi o oportunitate.

D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon: Normal, dacă este un proiect, s-au luat toate măsurile și detaliile. Domnule consilier, la orice proiect se iau în considerare toate detaliile, parcuri, sistematizări, sunt banalități în proiectare. E proiect făcut de arhitecți, care au prevăzut intrări, ieșiri, parcuri.

D-nul consilier local, Stoica Cozmin: Este vorba, pur și simplu, să se unească străzile astea, pentru că dimineața e foarte aglomerat, Maior Ioan, Ion Creangă și se ajunge foarte greu în Sucevei. Foarte multă lume întreabă, pentru că se stă foarte mult la sensul giratoriu.

D-nul consilier local, Drăgușanu Octav-Anton: Ideea este că, în spatele dependenței care au aparținut Spitalului de copii, s-ar putea uni Maior Ioan cu Sucevei. Asta vrea să spună.

D-nul consilier local, Stoica Cozmin: Se poate face trecere prin față la Casa căsătoriilor.

D-na secretar general municipiu, jr. Busuioc Mihaela: Ar putea fi asta o posibilitate, să vedem dacă ar putea fi și pusă în practică. Dar noi acum, ne referim strict la clădire.

D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon: Putem veni cu amendamente, dar nu e cazul. Va fi prinsă în procesul - verbal al ședinței și va fi transmisă mai departe.

D-na secretar general municipiu, jr. Busuioc Mihaela: Dar nu e cazul acum. Ne referim strict la clădire. În ce privește aleile, accesul, e o propunere pe care o vom transmite mai departe.

D-nul consilier local, dr. Ilie Cosmin-Alexandru – președinte de ședință: Avizul comisiilor.

D-nul consilier local, jr. Murariu George- Bogdan – președinte comisia economică: Aviz favorabil.

D-na consilier local, dr. Cojocar Eugenia – președinte comisia pentru învățământ: Aviz favorabil.

D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon – președinte comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, Haidău Răzvan – Petrică – președinte comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, dr. Ilie Cosmin-Alexandru – președinte de ședință: Intervenții?
Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat în unanimitate, respectiv cu 16 voturi „pentru”.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind **transmiterea fără plată a unor bunuri culturale mobile aparținând Muzeului "Vasile Ciurea" către Inspectoratul General al Jandarmeriei Române - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;**

D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon: Ați citit ceea ce v-am trimis vis - a - vis de acest proiect de hotărâre. Nu are rost să va fac istoria muzeului. Către Inspectoratul General al Jandarmeriei vor fi transmise câteva obiecte reprezentând arme albe și arme de foc. Păstrarea acestora în colecția Muzeului „Vasile Ciurea” necesită personal specializat și atestat și condiții speciale de păstrare, pază, expunere și întreținere. Ținând cont de cele precizate mai sus, consider că este oportun să aprobați darea în folosință transmiterea fără plată a unor bunuri culturale mobile aparținând Muzeului „Vasile Ciurea” către Inspectoratul General al Jandarmeriei Române.

D-nul consilier local, dr. Ilie Cosmin-Alexandru – președinte de ședință: Avizul comisiilor.

D-nul consilier local, jr. Murariu George - Bogdan – președinte comisia economică: Aviz favorabil.

D-na consilier local, dr. Cojocar Eugenia – președinte comisia pentru învățământ: Aviz favorabil.

D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon – președinte comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, Haidău Răzvan – Petrică – președinte comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, dr. Ilie Cosmin-Alexandru – președinte de ședință: Intervenții?
Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat în unanimitate, respectiv cu 16 voturi „pentru”.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind **aprobarea studiului de oportunitate întocmit în vederea concesiunii directe a unor**

suprafețe de teren aparținând domeniului privat al municipiului Fălticeni - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;

D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon: Potrivit art. 15 lit. e) din Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare, “terenurile destinate construirii se pot concesiona fără licitație publică, cu plata taxei de redevență stabilite potrivit legii, [...] în următoarele situații: e) pentru extinderea construcțiilor pe terenuri alăturate, la cererea proprietarului sau cu acordul acestuia”.

În considerarea celor expuse, propun spre analiză și aprobare Consiliului Local proiectul de hotărâre privind “*studiul de oportunitate pentru concesionarea directă a unor suprafețe de teren aparținând domeniului privat al Municipiului Fălticeni*”.

D-nul consilier local, dr. Ilie Cosmin-Alexandru – președinte de ședință: Avizul comisiilor.

D-nul consilier local, jr. Murariu George- Bogdan – președinte comisia economică: Aviz favorabil.

D-na consilier local, dr. Cojocaru Eugenia – președinte comisia pentru învățământ: Aviz favorabil.

D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon – președinte comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, Haidău Răzvan – Petrică – președinte comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, dr. Ilie Cosmin-Alexandru – președinte de ședință: Intervenții?

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat în unanimitate, respectiv cu 16 voturi „pentru”.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind ***preluarea în patrimoniul public a bunurilor aferente unor obiective de investiții ce deserveșc sistemul de alimentare cu apă și canalizare al municipiului Fălticeni și transmiterea acestora în administrarea operatorului regional S.C. ACET S.A. Suceava - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;***

D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon: Conform legii, rețelele de alimentare cu apă, stațiile de tratare și epurare a apelor uzate, construcțiile și terenurile aferente sunt proprietatea publică a UAT-ului. Urmare a finalizării unor investiții în cadrul Programului Operațional Sectorial “Mediu” (POS-Mediu), „Extinderea și reabilitarea infrastructurii de apă și apă uzată în județul Suceava” și proiectul “Fazarea proiectului Extinderea și reabilitarea infrastructurii de apă și apă uzată în județul Suceava”, s-a încheiat Procesul - verbal de predare-primire nr. 32148/20.12.2023, respectiv nr. 35991/28.12.2023 între SC ACET SA Suceava și Municipiul Fălticeni privind predarea - primirea a investițiilor, în valoare de 27.316.875,29 lei, prin care operatorul regional ACET SA Suceava predă către Municipiul Fălticeni mijloace fixe aferente acestei investiții. De asemenea Municipiul Fălticeni a derulat două obiective de investiții, respectiv: “Reabilitare rețea apă str. Soldat Nedelcu din municipiul Fălticeni” în valoare de 132.090,50 lei, conform Procesului –verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 20298/08.08.2023 și “Reabilitare rețea apă str. Nufărului din municipiul Fălticeni” în valoare de 105.282,20 lei, conform Procesului –verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 16984/06.07.2023 și a Procesului –verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 20377/08.08.2023. Municipiul Fălticeni își însușește dreptul de proprietate publică asupra mijloacelor fixe aferente investițiilor urmând ca, în baza Contractului de Delegare de Gestiune Serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare nr.17/5012/2010, acestea să fie puse la dispoziția Operatorului, respectiv ACET SA Suceava, prin act adițional la Contract, în forma procesului-verbal de predare-primire, conform Cap. II, art.7, și art.8 aliniat 4, art.10 aliniat 7 și 8 din Contractul de Delegare de Gestiune.

Față de cele expuse, propun spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre privind preluarea în patrimoniul public a bunurilor aferente unor obiective de investiții ce țin de sistemul de alimentare cu apă și canalizare al municipiului Fălticeni și transmiterea acestora în administrare operatorului regional S.C. ACET S.A. Suceava.

D-nul consilier local, dr. Ilie Cosmin-Alexandru – președinte de ședință: Avizul comisiilor.

D-nul consilier local, jr. Murariu George- Bogdan – președinte comisia economică:
Aviz favorabil.

D-na consilier local, dr. Cojocaru Eugenia – președinte comisia pentru învățământ:
Aviz favorabil.

D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon – președinte comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, Haidău Răzvan – Petrică – președinte comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, dr. Ilie Cosmin-Alexandru – președinte de ședință: Intervenții?

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat în unanimitate, respectiv cu 16 voturi „pentru”.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind ***aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Reabilitare rețea canalizare și rețea apă strada Slt. Grigoraș - parțial" din municipiul Fălticeni, județul Suceava - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;***

D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon: După cum știm, rețeaua de apă și canalizare din Municipiul Fălticeni este una veche, uzată, depășită din punct de vedere al funcționării. În acest sens rețeaua are nevoie pe anumite tronsoane, de înlocuire. Pentru funcționarea întregului sistem de apă potabilă și canalizare se propune reabilitarea unor tronsoane pe strada Sublocotenent Grigoraș și micșorarea pierderilor de apă în rețea. În acest sens, vă propun spre analiză și aprobare și acest proiect de hotărâre, care va fi legat și de alte două care urmează.

D-nul consilier local, dr. Ilie Cosmin-Alexandru – președinte de ședință: Avizul comisiilor.

D-nul consilier local, jr. Murariu George- Bogdan – președinte comisia economică:
Aviz favorabil.

D-na consilier local, dr. Cojocaru Eugenia – președinte comisia pentru învățământ:
Aviz favorabil.

D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon – președinte comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, Haidău Răzvan – Petrică – președinte comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, dr. Ilie Cosmin-Alexandru – președinte de ședință: Intervenții?

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat în unanimitate, respectiv cu 16 voturi „pentru”.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind ***aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Execuție rețea de canalizare strada Costică Arteni"- inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;***

D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon: Aceeași situație, de data asta pe canalizare, pe strada Costică Arteni, pe care noi am preluat-o cu ceva timp în urmă. Dorim să facem locuitorilor de acolo condițiile necesare. Pentru aceasta, e necesară aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Execuție rețea de canalizare strada Costică Arteni". Pentru acest lucru vă propun analizei și aprobării dumneavoastră și acest proiect de hotărâre.

D-nul consilier local, dr. Ilie Cosmin-Alexandru – președinte de ședință: Avizul comisiilor.

D-nul consilier local, jr. Murariu George- Bogdan – președinte comisia economică:
Aviz favorabil.

D-na consilier local, dr. Cojocaru Eugenia – președinte comisia pentru învățământ:
Aviz favorabil.

D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon – președinte comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, Haidău Răzvan – Petrică – președinte comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, dr. Ilie Cosmin-Alexandru – președinte de ședință: Intervenții?

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat în unanimitate, respectiv cu 16 voturi „pentru”.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind **aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții ”Ridicarea presiune rețea distribuție apă strada Slt. Grigoraș”** din municipiul Fălticeni, județul Suceava - *inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman*

D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon: Acest proiect este pentru ridicarea presiunii apei, pentru că nu este o presiune, așa după standarde. Se propune realizarea unei stații de ridicare a presiunii, urmărindu-se, bineînțeles, îmbunătățirea presiunii și calității furnizării apei potabile. Vă propun spre analiză și aprobării și acest proiect de hotărâre.

D-nul consilier local, dr. Ilie Cosmin-Alexandru – președinte de ședință: Avizul comisiilor.

D-nul consilier local, jr. Murariu George- Bogdan – președinte comisia economică: Aviz favorabil.

D-na consilier local, dr. Cojocar Eugenia – președinte comisia pentru învățământ: Aviz favorabil.

D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon – președinte comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, Haidău Răzvan – Petrică – președinte comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, dr. Ilie Cosmin-Alexandru – președinte de ședință: Intervenții?

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat în unanimitate, respectiv cu 16 voturi „pentru”.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind **aprobarea devizului general actualizat și a indicatorilor economici actualizați, pentru obiectivul de investiții „AMENAJARE PARC DE JOACĂ STRADA HORTICOLEI ” - MUN. FALTICENI, JUD. SUCEAVA** (aprobat conform anexei 7.1 la HCL nr. 17/02.02.2023)- *inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;*

D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon: Este cererea locuitorilor învecinați cu acest teren, care doresc amenajarea unui parc de joacă. Pentru ca acești copii să se poate juca și recrea într-un mod civilizat și curat în timpul liber. Ne dorim să realizăm acest obiectiv. Este amplasat din punct de vedere administrativ pe teritoriul Municipiului Fălticeni, pe strada Horticolei, f.n., pe o suprafață de aproximativ 510 mp. Ne dorim și dezvoltarea spațiilor rurale, amenajarea lor cât mai eficient și mai ales a spațiilor verzi, importante pentru mediul înconjurător. Conform devizului general, valoarea investiției cu tot cu tva este 451.470 lei, din care valoarea construcțiilor plus montaj, 270.368,38 lei. Vă propun analizei și aprobării dumneavoastră și acest proiect.

D-nul consilier local, dr. Ilie Cosmin-Alexandru – președinte de ședință: Avizul comisiilor.

D-nul consilier local, jr. Murariu George- Bogdan – președinte comisia economică: Aviz favorabil.

D-na consilier local, dr. Cojocar Eugenia – președinte comisia pentru învățământ: Aviz favorabil.

D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon – președinte comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, Haidău Răzvan – Petrică – președinte comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, dr. Ilie Cosmin-Alexandru – președinte de ședință: Intervenții?

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat cu 15 voturi „pentru” și o „abținere” (dl Stoica Cozmin)

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind **modificarea prevederilor HCL nr. 134/29.06.2024 referitoare la aprobarea contractării unei finanțări rambursabile interne în valoare maximă de 25.552.000 lei și aprobarea garantării creditului din venituri proprii** - *inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;*

D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon: Consiliul Local a aprobat în 29 iunie 2023, prin Hotărârea nr. 134, lista obiectivelor de investiții ce se finanțează din creditul în valoare de 25.552.000 lei, contractat în 2023 de la Exim Bank Banca Românească. Având în vedere necesarul de finanțare a proiectelor de investiții de interes local se propune actualizarea listei de investiții, care se finanțează din creditul sus menționat. Lista suferă modificări, în data de 9 ianuarie 2024 și este aprobată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 2 din 2024. Hotărârea cuprinde două anexe în funcție de sursa de finanțare a investițiilor. Sursa nerambursabilă. În ce privește investițiile care beneficiază de finanțare externă nerambursabilă, propune ca valoare obiectivului de investiții Reabilitare Școala Gimnazială "Ioan Ciurea" să fie majorată cu 413.720 lei, valoare ce permite finalizarea acestui obiectiv în anul 2024. În ceea ce privește obiectivele care nu beneficiază de finanțare nerambursabilă, lista se va completa cu patru noi obiective de investiții:- amenajare parc joacă, str., Horticolei, fn, reabilitare rețea canalizare și rețea apă strada Slt. Grigoraș – parțial, execuție rețea de canalizare strada Costică Arteni, ridicare presiune rețea de distribuție apă pe strada Sbl. Grigoraș. Includerea obiectivelor sus-menționate se face prin redistribuire de la alte obiective, respectiv diminuarea valorii unor obiective pentru care s-au găsit și alte surse de finanțare. Având în vedere cele prezentate, valoarea totală a obiectivelor de investiții care beneficiază de fonduri externe nerambursabile și care vor fi finanțate din credit va fi de 12.410.120 lei, iar acelor care nu beneficiază de fonduri externe nerambursabile va fi de 13.141.880 lei. Față de cele prezentate, vă propun analizei și aprobării dumneavoastră și acest proiect de hotărâre.

D-nul consilier local, dr. Ilie Cosmin-Alexandru – președinte de ședință: Avizul comisiilor.

D-nul consilier local, jr. Murariu George- Bogdan – președinte comisia economică: Aviz favorabil.

D-na consilier local, dr. Cojocaru Eugenia – președinte comisia pentru învățământ: Aviz favorabil.

D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon – președinte comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, Haidău Răzvan – Petrică – președinte comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, dr. Ilie Cosmin-Alexandru – președinte de ședință: Intervenții?

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobată cu 15 voturi „pentru”. Dl. cons. local Pintilii Marius – Claudiu nu participă la dezbateri și nu-și exercită dreptul de vot.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind rectificarea **bugetului local de venituri și cheltuieli pe anul 2024 - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;**

D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon: Avem câteva modificări la materialele pe care le-ați primit. Pe total, valoarea bugetului de venituri și cheltuieli se majorează cu 177.020 lei, astfel: se renunță la obiectivul "Imprimante Poliția Locală - 3 bucăți" în valoare de 10.850 lei, întrucât în urma procedurii de achiziție valoarea unei imprimante este mai mică de 2.500 lei și nu mai este mijloc fix, ci obiect de inventar. Ca urmare, cu suma de 10.850 lei se majorează fondul de rezervă bugetară, iar creditele bugetare aferente obiectelor de inventar se majorează cu 6.000 lei, din surse proprii ale bugetului local. Se majorează și valoarea obiectivului de investiții "Proiect pentru reglementarea circulației rutiere și pietonale în Municipiul Fălticeni" cu suma de 1.500 lei necesară pentru plata cotei ISC. Se majorează valoarea obiectivului de investiții Branșament gaze naturale și energie electrică Bloc ANL, strada Armatei nr. 17, cu 4.000 lei. Se majorează valoarea cheltuielilor cu bunuri și servicii pe paragraful Întreținere grădini publice, parcuri, zone verzi, baze sportive și de agrement cu suma de 165.520 lei. Cu aceste modificări pe care vi le-am prezentat vă propun analizei și aprobării dumneavoastră și acest proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local de venituri și cheltuieli pe anul 2024.

D-nul consilier local, dr. Ilie Cosmin-Alexandru – președinte de ședință: Avizul comisiilor.

D-nul consilier local, jr. Murariu George- Bogdan – președinte comisia economică:
Aviz favorabil.

D-na consilier local, dr. Cojocaru Eugenia – președinte comisia pentru învățământ:
Aviz favorabil.

D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon – președinte comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, Haidău Răzvan – Petrică – președinte comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, dr. Ilie Cosmin-Alexandru – președinte de ședință: Intervenții?
Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat în unanimitate, respectiv cu 16 voturi „pentru”.

D-nul consilier local, dr. Ilie Cosmin-Alexandru – președinte de ședință declară ședința închisă.

Drept pentru care s-a întocmit prezentul proces-verbal.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local, dr. Ilie Cosmin-Alexandru

SECRETAR GENERAL MUNICIPIU
Jr. Mihaela Busuioc